

PRÓLOGO	11
INTRODUCCIÓN	17

CAPÍTULO I

LA TEORÍA DEL ACTO ADMINISTRATIVO COMO INSTRUMENTO PARA REGULAR EL DERECHO DE PROPIEDAD	25
--	-----------

1.1 Concepto y variedad de los actos administrativos unilaterales	25
1.2 Medios de comunicación internos de la Administración	31
1.3 La formación del acto administrativo unilateral	36
1.4 La desaparición y el retiro del acto administrativo unilateral	40
1.5 La ley en República Dominicana	44
1.6 Breve reseña del marco legal que regula las áreas protegidas en República Dominicana	48

CAPÍTULO II

EL DERECHO DE PROPIEDAD Y SU VERTIENTE SOCIAL A LA LUZ DEL DERECHO COMPARADO	53
---	-----------

2.1 Orígenes y evolución de la propiedad privada	53
2.2 Decisiones del Tribunal Constitucional dominicano sobre el derecho de propiedad	59

2.3 El derecho de propiedad a la luz de la jurisprudencia comparada	65
2.4 La regulación expropiatoria del derecho anglosajón	81

CAPÍTULO III

EL DERECHO DE PROPIEDAD Y LAS ÁREAS

PROTEGIDAS	89
3.1 Límites al derecho de propiedad	89
3.2 El caso de Loma Miranda	106
3.3 El caso de la Barrick Gold y Los Haitises	116
3.4 El conflicto legal de Bahía de las Águilas	123
3.5 Algunas decisiones del Tribunal Constitucional en relación al derecho de propiedad y el medio ambiente	129

CONCLUSIÓN	135
-------------------------	------------

REFERENCIAS	143
--------------------------	------------